

NH HOTEL GROUP, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/2022	31/12/2021
<b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b>			
Inmovilizado material	6 y 10	1.478.548	1.518.859
Activos por derechos de uso	7 y 10	1.583.611	1.592.345
Inversiones inmobiliarias		2.318	2.905
Fondo de comercio	8 y 10	89.488	96.127
Otros activos intangibles	9 y 10	120.270	126.948
Activos por impuesto diferido	17	258.345	294.005
Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	11	41.935	40.922
Otros activos financieros no corrientes	12	36.782	30.206
<b>Total activo no corriente</b>		<b>3.611.297</b>	<b>3.702.317</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>			
Existencias		12.589	9.576
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	13	166.034	131.522
Activos por impuestos sobre las ganancias corrientes	17	10.974	4.740
Otros activos corrientes		6.642	13.227
Efectivo y equivalentes al efectivo	14	301.763	243.930
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>498.002</b>	<b>402.995</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>4.109.299</b>	<b>4.105.312</b>
<b>PATRIMONIO NETO:</b>			
Capital suscrito	15.1	871.491	871.491
Prima de emisión	15.1	776.452	776.452
Otras Reservas	15.3	107.555	90.749
Acciones propias	15.4	(273)	(308)
Ganancias acumuladas	15.5	(871.986)	(724.776)
Diferencia de conversión	15.6	(135.978)	(147.865)
Resultado del ejercicio atribuido a la Sociedad Dominante		100.308	(133.667)
<b>Patrimonio Neto atribuido a la Sociedad Dominante</b>		<b>847.569</b>	<b>732.076</b>
Participaciones no dominantes	15.7	53.157	48.998
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>900.726</b>	<b>781.074</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE:</b>			
Obligaciones y otros valores negociables	16	396.363	395.020
Deudas con entidades de crédito	16	135.834	389.943
Pasivos por arrendamiento	7	1.641.972	1.673.018
Pasivos por impuesto diferido	17	192.030	186.359
Provisiones no corrientes	19	42.003	44.061
Otros pasivos no corrientes	18	22.693	21.864
<b>Total pasivo No corriente</b>		<b>2.430.895</b>	<b>2.710.265</b>
<b>PASIVO CORRIENTE:</b>			
Obligaciones y otros valores negociables	16	6.567	6.803
Deudas con entidades de crédito	16	71.913	21.281
Pasivos por arrendamiento	7	253.620	252.335
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	20	347.389	288.281
Pasivos por impuesto corriente	17	14.580	1.361
Provisiones corrientes	19	7.339	3.475
Otros pasivos corrientes	21	76.270	40.437
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>777.678</b>	<b>613.973</b>
<b>Total pasivo</b>		<b>3.208.573</b>	<b>3.324.238</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>4.109.299</b>	<b>4.105.312</b>

Las Notas de 1 a 30 descritas en la Memoria consolidada y los Anexos I/II forman parte integrante del estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2022. El estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2021 se presenta únicamente a efectos comparativos.